

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ

конкурса по предоставлению земельных участков в аренду для ведения
сельскохозяйственного производства, крестьянского, фермерского хозяйства, на
территории Аккайынского района

с. Смирново

17-00 часов 27 апреля 2020 года

Состав конкурсной комиссии:

- | | |
|--------------------------------|--|
| Тельтаев
Нурлан Зарапович | - заместитель акима района, председатель комиссии |
| Аубакиров
Оралбек Ерденович | - руководитель отдела земельных отношений,
заместитель председателя |
| Швецова
Любовь Федоровна | - главный специалист отдела земельных отношений,
секретарь комиссии |

Члены Комиссии:

- | | |
|-----------------------------------|---|
| Муканов
Сабит Умурзакович | - секретарь маслихата Аккайынского района (по
согласованию) |
| Сопаяков
Ермек Галымжанович | - руководитель отдела сельского хозяйства |
| Омаров
Болат Тулегенович | - руководитель отдела архитектуры, строительства,
жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского
транспорта и автомобильных дорог |
| Абдульманов
Серик Сейткалиевич | - председатель районного совета республиканского
общественного объединения «Союз Фермеров
Казахстана» |
| Аитов
Руслан Хасанович | - директор филиала Аккайынского района Палаты
предпринимателей (по согласованию) |
| Пожиткин
Владимир Фёдорович | - директор товарищества с ограниченной
ответственностью «Симаргл» |
| Лосинский
Вадим Александрович | - председатель правления ТОО «Кредитное
товарищество «Аккайың» |
| Швцов
Михаил Михайлович | - глава крестьянского хозяйства «Элита» |
| Цапов
Дмитрий Анатольевич | - глава крестьянского хозяйства «Цапов А.Г.» |

в случае предоставления земельных участков в соответствии со статьей 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан в состав земельной комиссии так же включаются:

- | | |
|---|---|
| Садвакасов
Береке Каиржанович | - аким Аралагашского сельского округа |
| Габдуллин
Асан Уразбаевич | - представитель местного сообщества Аралагашского сельского округа |
| Жунусбаева
Айгуль Айдархановна | - аким Астраханского сельского округа |
| Зинченко-Заярнова
Галина Анатольевна | - представитель местного сообщества Астраханского сельского округа |
| Витковская
Елена Иосифовна | - аким Власовского сельского округа |
| Безкровный
Юрий Николаевич | - представитель местного сообщества Власовского сельского округа |
| Саменов
Кайрат Куандыкович | - исполняющий обязанности акима Григорьевского сельского округа |
| Дайс
Валентина Яковлевна | - представитель местного сообщества Григорьевского сельского округа |
| Роман
Александр Петрович | - аким Ивановского сельского округа |
| Баймульдинова
Карлыгаш Мукашевна | - представитель местного сообщества Ивановского сельского округа |
| Мейрамов
Ерлан Оразбаевич | - аким Киялинского сельского округа |
| Горич
Юрий Владимирович | - представитель местного сообщества Киялинского сельского округа |
| Бабаков
Кайрат Ахметович | - аким Лесного сельского округа |
| Жузендова
Клара Ельяновна | - представитель местного сообщества Лесного сельского округа |
| Семенюк
Ольга Николаевна | - аким Полтавского сельского округа |
| Зикирин
Ерлан Ельтаевич | - представитель местного сообщества Полтавского сельского округа |
| Раимбеков
Еркебулан Ермакович | - аким Смирновского сельского округа |

Даймерденов Гани Амангельдинович	- представитель местного сообщества Смирновского сельского округа
Имантаев Боранбай Меткалиевич	- аким Токушинского сельского округа
Акимкин Сергей Леонидович	- представитель местного сообщества Токушинского сельского округа
Макина Лязат Темирхановна	- аким Черкасского сельского округа
Коростылев Виталий Леонидович	- представитель местного сообщества Черкасского сельского округа
Добромирова Гульмира Оразбаевна	- аким сельского округа Шагалалы
Заика Виталий Валерьевич	- представитель местного сообщества сельского округа Шагалалы

Председательствовал: - председатель комиссии – Тельтаев Нурлан Зарапович.

Присутствовали: заместитель председателя комиссии – Аубакиров Оралбек Ерденович, члены комиссии – Муканов Сабит Умурзакович, Абдульманов Серик Сейткалиевич, Аитов Руслан Хасанович (подключен по WhatsApp), Пожиткин Владимир Федорович (подключен по WhatsApp), Лосинский Вадим Александрович, Цапов Дмитрий Анатольевич.

Акимы сельских округов по месту расположения земельных участков выставленных на конкурс – акима Григорьевского сельского округа – Саменов Кайрат Куандыкович, аким Черкасского сельского округа – Макина Лязат Темирхановна.

Представители местного сообщества по месту расположения земельных участков выставленных на конкурс – представитель Киялинского сельского округа – Горич Юрий Владимирович, представитель Черкасского сельского округа – Коростылев Виталий Леонидович.

Повестка дня:

1. Рассмотрение конкурсных заявок по критериям и балльным оценкам по условиям использования земельного участка
2. Определение победителя конкурса по лотам.

Комиссия решила принять заявки на участие в конкурсе следующих лиц по следующим лотам:

Григорьевский сельский округ	
Лот № 1	Заявок не поступило
Киялинский сельский округ	
Лот № 2	ТОО «Производственная фирма «РУБИОН», КХ «Кайко Н.И.» глава Кайко Нина Ивановна
Черкасский сельский округ	
Лот № 3	ТОО «Агро-РадА», КХ «Тлеубергенов А.А.» глава Тлеубергенов Аскар Аулеханович,
Лот № 4	ТОО «Агро-РадА», КХ «Тлеубергенов А.А.» глава Тлеубергенов Аскар Аулеханович, СПК «Гермес Аккайын»
Лот № 5	КХ «Кайко Н.И.» глава Кайко Нина Ивановна, ИП «Арғын» глава Жакупбеков Марат Рымбекович
Лот № 6	ТОО «БАЗЭ-АГРО», КХ «Афа» глава Акопян Гарик Гарникович, СПК «Гермес Аккайын»

Изучив и обсудив конкурсные заявки, предоставленные участниками, конкурсная комиссия приняла Решение:

По заявкам, поступившим по номерам лотов по предоставлению земельных участков в аренду для ведения сельскохозяйственного производства, крестьянского, фермерского хозяйства по критериям и балльным оценкам по условиям использования земельного участка комиссия приняла Решение:

Заявки, поступившие по лоту № 2

- **ТОО «Производственная фирма «РУБИКОН»** директор **Бекежан Ербола Сейтжанұлы** - местонахождение: СКО, Аккайынский район, с. Киялы, ул. Южная 54

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание 1 нового рабочего места + 1 балл
- обязательства по введению и сохранению системы севооборотов, повышению почвенного плодородия внесение минеральных и органических удобрений в соответствии с научно-обоснованными нормами + 1 балл
- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на неорошаемую пашню от 90 тыс. тенге до 110 тыс.тенге (от 80000 до 100000 тенге) + 15 баллов

Итого + 19 баллов

- **КХ «Кайко Н.И.» глава кайко Нина Ивановна** местонахождение: СКО, Аккайынский р-н, с. Черкасское

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание 1 нового рабочего места + 1 балл
- наличие и приобретение сельскохозяйственных животных + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на неорошаемую пашню до 50 тыс. тенге (49000 тенге) + 1 балл
- на пастбищные и сенокосные угодия от 5 до 10 тыс. тенге (7000) + 5 баллов

Итого + 9 баллов

Заявки, поступившие по лоту № 3

- **КХ «Тлеубергенов А.А.» глава Тлеубергенов Аскар Аулеханович,** местонахождение: СКО, Аккайынский р-н, с. Аралагаш;

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание 12 новых рабочих мест + 1 балл
- обязательства по введению и сохранению системы севооборотов, повышению почвенного плодородия внесение минеральных и органических удобрений в соответствии с научно-обоснованными нормами + 1 балл
- наличие и приобретение сельскохозяйственных животных + 1 балл
- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на неорошаемую пашню свыше 110 тыс.тенге (порядка 140000 тенге) + 20 баллов
- на пастбищные и сенокосные угодия свыше 30 тыс. тенге (35000) + 20 баллов

Итого + 45 баллов

- **ТОО «Агро-РадА» директор Абильтева Марал Баирлиновна** местонахождение: СКО, Мамлютский р-н, с. Афонькино

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание 3 новых рабочих мест + 1 балл
- обязательства по введению и сохранению системы севооборотов, повышению почвенного плодородия внесение минеральных и органических удобрений в соответствии с научно-обоснованными нормами + 1 балл
- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на неорошаемую пашню от 50 до 70 тыс.тенге (55000 тенге) + 5 баллов
- на пастбищные и сенокосные угодия от 5 до 10 тыс. тенге (8000) + 5 баллов

Итого + 14 баллов

Заявки, поступившие по лоту № 4

- КХ «Тлеубергенов А.А.» глава Тлеубергенов Аскар Аулеханович.
местонахождение: СКО, Аккайынский р-н, с. Аралагаш;

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание 12 новых рабочих мест + 1 балл
- обязательства по введению и сохранению системы севооборотов, повышению почвенного плодородия внесение минеральных и органических удобрений в соответствии с научно-обоснованными нормами + 1 балл
- наличие и приобретение сельскохозяйственных животных + 1 балл
- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на неорошаемую пашню свыше 110 тыс.тенге (порядка 140000 тенге) + 20 баллов
- на пастбищные и сенокосные угодия свыше 30 тыс. тенге (35000) + 20 баллов

Итого + 45 баллов

- ТОО «Агро-Рада» директор Абильтева Марал Баирлиновна местонахождение:
СКО, Мамлютский р-н, с. Афонькино

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание 3 новых рабочих мест + 1 балл
- обязательства по введению и сохранению системы севооборотов, повышению почвенного плодородия внесение минеральных и органических удобрений в соответствии с научно-обоснованными нормами + 1 балл
- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на неорошаемую пашню от 50 до 70 тыс.тенге (55000 тенге) + 5 баллов
- на пастбищные и сенокосные угодия от 5 до 10 тыс. тенге (8000) + 5 баллов

Итого + 14 баллов

- СПК «Гермес Аккайын» директор Зикирин Айдар Жолдасбаевич -
местонахождение: СКО, Аккайынский район, с. Черкасское, ул. Ильичевская здание 60

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание 5 новых рабочих мест + 1 балл
- наличие и приобретение сельскохозяйственных животных + 1 балл
- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на неорошаемую пашню свыше 110 тыс.тенге (порядка 132000 тенге) + 20 баллов

- на пастбищные и сенокосные угодия свыше 30 тыс. тенге (38000) + 20 баллов
- Итого + 44 балла**

Заявки, поступившие по лоту № 5

- ИП «Арғын» глава Жакупбеков Марат Рымбекович местонахождение: СКО, Аккайынский р-н, с. Черкасское

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание 3 новых рабочих мест + 1 балл
- наличие и приобретение сельскохозяйственных животных + 1 балл
- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на пастбищные и сенокосные угодия от 10 до 20 тыс. тенге (18000) + 10 баллов

Итого + 14 баллов

- КХ «Кайко Н.И.» глава кайко Нина Ивановна местонахождение: СКО, Аккайынский р-н, с. Черкасское

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание 1 нового рабочего места + 1 балл
- наличие и приобретение сельскохозяйственных животных + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на неорошаемую пашню до 50 тыс. тенге (49000 тенге) + 1 балл
- на пастбищные и сенокосные угодия от 5 до 10 тыс. тенге (7000) + 5 баллов

Итого + 9 баллов

Заявки, поступившие по лоту № 6

- ТОО «БАЗЭ-АГРО», директор Акопян Гарник Анушованович местонахождение: СКО, Аккайынский р-н, с. Новороссийское.

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание 3 новых рабочих мест + 1 балл
- обязательства по введению и сохранению системы севооборотов, повышению почвенного плодородия внесение минеральных и органических удобрений в соответствии с научно-обоснованными нормами + 1 балл
- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на неорошаемую пашню от 70 тыс. тенге до 90 тыс.тенге (от 80000 до 90000 тенге) + 10 баллов

Итого + 14 баллов

- КХ «Афа», глава Акопян Гарик Гарникович, местонахождение: СКО, Аккайынский р-н, с. Черкасское

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание 10-15 новых рабочих мест + 1 балл
- обязательства по введению и сохранению системы севооборотов, повышению почвенного плодородия внесение минеральных и органических удобрений в соответствии с научно-обоснованными нормами + 1 балл
- наличие и приобретение сельскохозяйственных животных + 1 балл
- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на неорошаемую пашню свыше до 110 тыс.тенге (от 120000 тенге) + 20 баллов

Итого + 25 баллов

- СПК «Гермес Аккайын» директор Зикирин Айдар Жолдасбаевич -
местонахождение: СКО, Аккайынский район, с. Черкасское, ул. Ильичевская здание 60

Основные критерии:

- поддержание и развитие социальной инфраструктуры сельского округа, на котором находится земельный участок +1 балл
- создание 5 новых рабочих мест + 1 балл
- наличие и приобретение сельскохозяйственных животных + 1 балл
- наличие сельскохозяйственной техники + 1 балл

прогнозный объем вкладываемых инвестиций на 1 га, (тыс тенге)

- на неорошаемую пашню свыше 110 тыс.тенге (порядка 132000 тенге) + 20 баллов

Итого + 24 балла

По второму вопросу: Определение победителя конкурса по лотам
Комиссия приняла Решение:

По Лоту № 1 - признать конкурс не состоявшимся.

Решение принято единогласно

По Лоту № 2 - по итогам конкурса победителем определить ТОО
«Производственная фирма «РУБИКОН» директор Бекежан Ербол Сейтжанұлы
местонахождение: СКО, Аккайынский район, с. Киялы, ул. Южная 54

Решение принято единогласно

По Лоту № 3, лоту № 4 - по итогам конкурса победителем определить КХ
«Тлеубергенов А.А.» глава Тлеубергенов Аскар Аулеханович, местонахождение: СКО,
Аккайынский р-н, с. Аралагаш;

Решение принято единогласно

По Лоту № 5 - по итогам конкурса победителем определить ИП «Аргын» глава
Жакупбеков Марат Рымбекович местонахождение: СКО, Аккайынский р-н, с. Черкасское;

Решение принято единогласно

По Лоту № 6 - по итогам конкурса победителем определить КХ «Афа» глава
Акопян Гарик Гарникович местонахождение: СКО, Аккайынский р-н, с. Черкасское.

Решение принято единогласно

Председатель

Заместитель председателя

Секретарь комиссии

Члены комиссии:

Н. Тельтаев

О. Аубакиров

Л. Швецова

С. Муканов

С. Абдульманов

Р. Аитов

(подключен по WhatsApp)

аким Григорьевского сельского округа

Представитель местного сообщества
Киялинского сельского округа

аким Черкасского сельского округа

Представитель местного сообщества
Черкасского сельского округа



В. Пожиткин
(подключен по WhatsApp)

В. Лосинский

Д. Цанов

К. Саменов

Ю. Горич

Л. Макина

В. Коростылев